

APARTAMENTO **VENTA**

false

22.58 m<sup>2</sup>

Unidades desde  
**USD 99.000**

Portezuelo esquina Av. Al Parque.  
Barra de Carrasco, Montevideo



## Características

Entrega \_\_\_\_\_ mayo 2024

Plantas \_\_\_\_\_ 5

Unidades **1 DISPONIBLE** \_\_\_\_\_ 1

Garage \_\_\_\_\_ 0



✔ Está bajo la ley de vivienda promovida

## Amenities

 Ascensor

 Garage

 Seguridad

 Piscina

 Lavanderia

 Vista al Mar

 Jardin

 SUM

 Playroom

 Parillero

 Cámaras de Seguridad

## Descripción

27 unidades monoambiente, 1, 2 y 3 dormitorios con jardines exclusivos, balcones y terrazas con parrilleros. Cada apartamento incluye una cochera. El edificio cuenta con un gran salón de uso común con parrillero y jardín, piscina, solarium, fogón y laundry. Un moderno sistema de seguridad engloba la propuesta de este único proyecto.

| Unidad | Contado           | Plazo de obra     | Precio lista      | Con renta | Gastos comunes | Internos             |          |        |
|--------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------|----------------|----------------------|----------|--------|
| 107    | <b>USD 99.000</b> | <b>USD 99.000</b> | <b>USD 99.000</b> | ×         | Consultar      | 22.58 m <sup>2</sup> | Monoamb. | 1 baño |

## Ubicación

Portezuelo esquina Av. Al Parque.  
Barra de Carrasco, Montevideo

### Barrio Barra de Carrasco

Ubicado en un punto clave de entrada y salida de la ciudad de Montevideo, vivir en Carrasco Este es estar en equilibrio entre un entorno natural y la comodidad de un centro urbanístico único.

 Es tranquilo

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

## Formas de Pago

Contado:

**90%** · Boleto de compra

**10%** · Contra entrega

Plazo de obra:

**50%** · Boleto de compra

**40%** · Plazo de obra

**10%** · Contra entrega

## Gastos

**4%** · Ocupación y conexiones

## Financiación

Cuenta con financiación propia

Acepta financiación bancaria

Valor máx. 40%